

Lizenz Bedingungen

Alles in GRÜN ist Verhandelbar

- es gelten immer die Deutschen Gesetze

NICHT Verhandelbar, da dadurch für die Stadt Wusterhausen/Dosse Steuereinnahmen generiert werden um dann dadurch die umgebende Region wirtschaftlich mit zu stärken

Einzelne Interessenten, auch Startups, es können entsprechende Zuschüsse beantragt werden da regenerativ und umweltfreundlich.

- gebaut werden muss in der Stadt Wusterhausen/Dosse als neue Firma (OPR Technology) auch als Zweigniederlassung

- Gründung der neuen Firma (OPR Technology) muss binnen 2 Monaten nach der Unterzeichnung des Leasingvertrages in der Stadt Wusterhausen/Dosse erfolgen mit Hauptsitz in der Stadt Wusterhausen/Dosse bis mindestens zum Ablauf der gesetzlich vorgeschriebenen Schutzzeit

- in der Stadt Wusterhausen/Dosse ist der Weltweite Hauptsitz

- In der Firma (OPR Technology) wird nur Deutsch gesprochen und geschrieben

- falls der vorhandene Platz (ausgewiesene Baufläche) nicht ausreicht, wird in die Höhe (mehrere Stockwerke übereinander) gebaut.

- neu hinzukommende Firmen werden integriert die Produktionskapazitäten werden entsprechend erhöht bzw. es wird neu (auf einer ausgewiesenen Baufläche) an (wenn möglich) bzw. aufgebaut (es wird ein neues Stockwerk hinzugefügt bei laufender Produktion)

- ab der Unterzeichnung des Leasingvertrages bin ich (Nicky Schulz) mit einem Arbeitsvertrag^[2] in der Firma (OPR Technology), als Projektleiter und Leiter der Forschungsabteilung angestellt, da ich darüber da meiste weiß.

- ab der Unterzeichnung des Leasingvertrages muss binnen 2 Jahren das erste Produkt an den Endverbraucher übergeben sein

- Wenn ich (Nicky Schulz) das Unternehmen, aus welchen Gründen auch immer verlasse, dann ist der Lizenzvertrag als nichtig anzusehen

NICHT Verhandelbar, da dadurch für die Stadt Wusterhausen/Dosse Steuereinnahmen generiert werden um dann dadurch die umgebende Region wirtschaftlich mit zu stärken

Mehre Interessenten, auch Startups, es können entsprechende Zuschüsse beantragt werden da regenerativ und umweltfreundlich.

- gebaut werden muss in der Stadt Wusterhausen/Dosse als neue gemeinsame^[1] Firma (OPR Technology) auch als gemeinsame Zweigniederlassung

- Gründung der neuen Firma (OPR Technology) muss binnen 2 Monaten nach der Unterzeichnung des Leasingvertrages in der Stadt Wusterhausen/Dosse erfolgen mit Hauptsitz in der Stadt Wusterhausen/Dosse bis mindestens zum Ablauf der gesetzlich vorgeschriebenen Schutzzeit
 - in der Stadt Wusterhausen/Dosse ist der Weltweite Hauptsitz
 - In der Firma (OPR Technology) wird nur Deutsch gesprochen und geschrieben
 - falls der vorhandene Platz (ausgewiesene Baufläche) nicht ausreicht, wird in die Höhe (mehrere Stockwerke übereinander) gebaut
 - neu hinzukommende Firmen werden integriert die Produktionskapazitäten werden entsprechend erhöht bzw. es wird neu (auf einer ausgewiesenen Baufläche) an (wenn möglich) bzw. aufgebaut (es wird ein neues Stockwerk hinzugefügt bei laufender Produktion)
 - ab der Unterzeichnung des Leasingvertrages bin ich (Nicky Schulz) mit einem Arbeitsvertrag^[2] in der Firma (OPR Technology), als Projektleiter und Leiter der Forschungsabteilung angestellt, da ich darüber da meiste weiß.
 - ab der Unterzeichnung des Leasingvertrages muss binnen 2 Jahren das erste Produkt an den Endverbraucher übergeben sein
 - Wenn ich (Nicky Schulz) das Unternehmen, aus welchen Gründen auch immer verlasse, dann ist der Lizenzvertrag als nichtig anzusehen
-

- der Lizenzvertrag beinhaltet alles^[3] was um und mit der Technologie zu tun hat und ab der Unterzeichnung des Leasingvertrages hinzugekommen bzw. weggefallen ist
- Es werden alle anfallen Kosten von der/den Firmen zu gleichen Teilen übernommen, die bei der Leasingverhandlung entstehen
- Es werden alle anfallen Kosten von der/den Firmen übernommen die mit der Patentschutzanmeldung bzw. der Patentschutzerweiterung entstehen
- Produktion, Vertriebt, Einfuhr und Nutzung sind in Ländern ohne den Patentschutz untersagt
- Patentschutzanmeldung nur in Demokratisch regierten Ländern, Demokratieindex minimalst 6 - 7 (ab 2021), ab 6 - 7 bestimme ich (Nicky Schulz) ob in diesem Land eine Patentschutzanmeldung ausgeführt wird oder nicht
- alle anfallenden finanziellen Angelegenheiten werden von mir (Nicky Schulz) vorbestimmten Fachleuten übernommen, alle dahingeht anfallenden Kosten werden von der Firma (OPR Technology) übernommen
- nur zum Leasing an den Endverbraucher

- der Leasingvertrag des Endverbrauchers läuft die maximale gesetzliche Laufzeit mit automatischer gesetzlich möglicher Verlängerung
- Umsatz-Stücklizenz, Anteile am Umsatz je Stück, da der Endverbraucher es geleast hat und je länger der Endverbraucher es besitzt, desto höher ist dann auch der Umsatz je Stück
- die Rentabilität (Kosten je Stück zu Einnahmen je Stück) ist erst nach 6 Monaten erreicht, um die Kosten für den Endverbraucher zu senken
- das Produkt muss mindestens 30 Jahre halten
- die Produktionskapazitäten in der Stadt Wusterhausen/Dosse müssen weltweit die höchsten sein mindestens 20%, auch wenn nötig ausgedehnt auf die Gemeinde Wusterhausen/Dosse
- ist nicht für jegliche direkte³ und indirekte⁴ Waffentechnologie zugelassen
- ist nicht für Computertechnologie zugelassen, die dazu dient Kryptowährungen zu generieren
- Ausnahme zur Erzeugung von Kryptowährungen, Ich (Nicky Schulz) bekomme von den produzierten Kryptowährungen 51%, Ich (Nicky Schulz) wähle vorher ob die Ausnahme zugelassen wird oder nicht
- jedes produzierte Stück trägt an mehreren Stellen im und am Produkt eine individuelle Herstellernummer als Relief (als Zahlen in Arabischen Zahlen und Zeichencode in lateinischen Buchstaben die Anzahl ist zusammen 16) die auf der Internetseite des Herstellers überprüft werden kann
- in der individuellen Nummer sind angegeben: das Herstellungsland, Herstellungsstadt, Herstellungsdatum (Tag, Monat, Jahr) und Nutzung (für was es bestimmt ist, z. B. Für Automobile, Boote, usw.)
- Jede Nummer fängt mit der jeweiligen Länderkennung (wohin es exportiert wird) an und hört mit NZ (Nameskürzel des Erfinders) auf
- jedes produzierte Stück trägt außen einen Notausknopf der bei jedem Hersteller gleich (gleiche Konstruktion und gleich Position) ist, der die gleichen Stücke in gleicher Konstruktion produziert
- wer Produkte bestimmter Kategorien produziert, muss das mindestens doppelte an gleichartigen Produkten in der gleichen Zeit unabhängig vom Hersteller umrüsten, dies aber nur solange wie noch doppelt gleichartige Produkte umrüstbar in der Weltweit vorliegen Dies dient dem entgegenwirken des sich ändernden Klimawandels
- Es müssen die Produktionskapazitäten alle 4 Jahre verdoppelt werden
- Ist ein Produzent als AG eingetragen, dann erhalte ich (Nicky Schulz) zu den Lizenzgebühren 0,5% Aktienanteile multipliziert mit der voraussichtlichen Wertsteigerung der Aktien der kommenden 4 Jahre

Die Wertsteigerung wird von mindestens 2 Fachfirmen ermittelt und über die Anzahl der Fachfirmen wird der arithmetische Mittelwert bestimmt.

- min. 18% - 30% (enthalten, deutsche Körperschaftsteuer auf die Lizenzgebühren)
Lizenzgebühren des Bruttopreises Endverbrauchers
- min. 15% - 25% (nicht enthalten, deutsche Körperschaftsteuer auf die Lizenzgebühren, Erwerber zahlt) Lizenzgebühren es Bruttopreises Endverbrauchers

Falls gegen den Lizenzvertrag verstoßen wird z. B.

- Es werden nicht die vollständig (ohne jegliche inner- bzw. außerbetrieblichen Maßnahmen) alle anfallenden Gewerbesteuerabgaben gezahlt
- es wird der zustehende Lohn zeitlich verzögert^[6] bzw. es wird kein Lohn gezahlt
- droht einen der beteiligten Firmen oder einer Firma (OPR Technology) Insolvenz
- die Lizenzzahlungen sind Monatlich zu leisten
- die Lizenzzahlungen werden zeitlich verzögert^[7] bzw. es wird keine Lizenzzahlung getätigt
- die Lizenzzahlungen entsprechen nicht dem vereinbarten Betrag

dann ist der Lizenzvertrag als nichtig anzusehen

1. alle beteiligten Intersenten bzw. Firmen gründen zusammen eine neue Firma binnen 2 Monaten nach Unterzeichnung des Lizenzvertrags

2. Minimum 3 Stunden bis den gesetzlichen Vorgaben am Tag maximal 5 Tage Woche, die Arbeitszeit wird digital erfasst und an mehreren unabhängigen Stellen gespeichert und täglich aktualisiert.

Bei Son- und Feiertagsarbeit gelten die gesetzlichen Regelungen, freie Arbeitszeitenwahl, der Arbeitslohn entspricht als Projektleiter (Netto min. 35€ je Stunde) und Leiter der Forschungsabteilung (Netto min. 65€ je Stunde)

3. alles was als technologisch einzuordnen ist, drunter fällt auch digitales

4. Einbau in jeglichen Technologien (auch zu Kommunikation oder auch Sanitätsmittel) die als Waffen und/oder Waffensystemen (Land, Wasser, Luft, Weltraum) die auf dem Schlachtfeld genutzt werden bzw. genutzt werden können auch jegliche Art von Flugkörpern die als Waffen und/oder Waffensysteme dienen oder Waffen bzw. Waffensysteme tragen können.

5. z. B. für Computer es werden Kampfsimulationen oder Berechnung von ballistischen Flugkurven berechnet oder die verwendetet Technik wird zur Kommunikation benutzt

6. die Lohnzahlung erfolgt nicht binnen 4 Wochen nach dem vereinbarten Zahlungstermin

7. die Lizenzzahlungen erfolgen nicht binnen 4 Wochen nach dem vereinbarten Zahlungstermin

